



SUBASTA

NUEVO SALÓN DE EDUCACIÓN ESPECIAL

Escuela Superior Vocacional Conchita Cuevas

Gurabo, Puerto Rico

AEP – 8313C

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) les invita a licitar para los trabajos propuestos necesarios para la conversión de un taller de plomería en un salón de educación especial, en las instalaciones existentes de la escuela vocacional antes mencionada, todo de acuerdo a los Documentos de Contrato.

Los interesados están invitados a una **PRESUBASTA Y VISITA COMPULSORIA**, a celebrarse en las instalaciones de la escuela antes mencionada, ubicada en la Carretera Estatal PR-944 (Calle Isidoro López – adyacente a desvío de Carretera Estatal PR-30), Barrio Rincón, Gurabo, Puerto Rico, y a la **SUBASTA**, a celebrarse en el **Salón de Audiencias de la AEP**, ubicado en la Promenada (Piso P) del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (conocido como Centro Gubernamental Minillas – CGM), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, en las fechas y horas indicadas a continuación:

<u>PRESUBASTA Y VISITA COMPULSORIA</u>	<u>SUBASTA</u>	<u>COSTO POR DOCUMENTOS</u>
miércoles 26/febrero/2014 2:00 p.m.	viernes 14/marzo/2014 2:00 p.m.	\$ 60.00

Los documentos de subasta podrán obtenerse, a partir del viernes, 21 de febrero de 2014, hasta el jueves, 27 de febrero de 2014 (en horario de 8:00 a.m. @ 11:45 a.m. y de 12:45 p.m. @ 4:00 p.m.), en la División de Subastas, localizada en el Área de Desarrollo de Proyectos de la AEP, **Piso 2 (Oficina 204) del Edificio Sur** del CGM, mediante pago en efectivo o cheque certificado por la cantidad antes indicada, a favor de la AEP, la cual **no** será reembolsada.

Solo podrán licitar aquellas firmas o individuos que hayan adquirido los documentos correspondientes a esta subasta, en el período antes indicado, que hayan cumplido con su asistencia a la pre-subasta y visita compulsoria, en la fecha antes mencionada, y que hayan ingresado al Registro Único de Licitadores de la Administración de Servicios Generales, según lo estipula la Ley Núm. 85 del 18 de junio de 2002.

Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por escrito, **entregadas directamente en la División de Subastas de la AEP**, o por correo electrónico a; **subastas@aep.pr.gov**, **en o antes de las 4:00 p.m. del martes, 4 de marzo de 2014. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.**

Se requiere una fianza equivalente al cinco por ciento (5%) de la licitación pagadera a la AEP, en cheque certificado o fianza de una compañía de seguros autorizada por la Oficina del Comisionado de Seguros. Se requiere además que, de ser aplicable, se someta la certificación del parámetro de inversión correspondiente a productos o materiales propuestos para este proyecto que hayan sido extraídos, producidos, ensamblados, envasados o distribuidos en Puerto Rico, de acuerdo a la política preferencial para compras del Gobierno de Puerto Rico dispuesta en la Ley Núm. 14 del 8 de enero de 2004, según enmendada.

Las licitaciones deberán ser sometidas en sobre manila sellado (incluyendo copia en formato digital – CD), dirigido a: **LICITACIÓN SUBASTA: NUEVO SALÓN DE EDUCACIÓN ESPECIAL – ESCUELA SUPERIOR VOCACIONAL CONCHITA CUEVAS, GURABO, PUERTO RICO / PROYECTO AEP-8313C**, nombre y dirección del licitador, fecha y hora de la subasta. **La AEP no aceptará licitaciones sometidas después de la hora fijada o que no cumplan con los requerimientos.**

La Junta de Subastas se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier o todas las licitaciones y de adjudicar la buena pro bajo las condiciones más favorables a la AEP; igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación de cualquier contrato en cualquier momento antes de la firma del mismo sin que medie responsabilidad alguna.




Ing. Angel L. González Carrasquillo
Director Ejecutivo