

AVISO DE SUBASTA

REPARACIONES GENERALES: VARIOS PROYECTOS PARA EL NEGOCIADO DE LA POLICIA DE P.R./FEMA : DR-4339-PR & DR-4473-PR

Subasta Número: AEP #2023-24-90

Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:

Formal

Fecha Reunión Pre-Subasta:

jueves, 18 de abril de 2024

Hora: 10:00 a. m.

Localización del Proyecto:

Varios

Lugar Pre-Subasta:

Todo Licitador o persona interesada en presentar ofertas para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión pre-subasta correspondiente a cada proyecto del grupo por el cual desee licitar. La falta de comparecencia a dichas reuniones será causa suficiente de descalificación de la oferta presentada para el o los grupos seleccionados de proyectos, según sea el caso. La reunión pre-subasta para cada proyecto de los grupos incluidos en este proceso de licitación se llevará a cabo de acuerdo con el Itinerario del Proceso de Subasta (véase Tabla No. 1: Itinerario de Pre-Subastas e Inspecciones Oculares) que se anexa como parte de esta invitación. Todas las reuniones tendrán el propósito de aclarar a los licitadores las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por la AEP para este proceso.

GRUPO NUM: 1 CUARTEL DE POLICIA
18/JUEVES/2024 CUARTEL DE POL.AEP-3380
DE JUNCOS 10.00 AM
CALLE BASILIA
VELAZQUEZ

JUNCOS,PR GRUPO NÚM. 1:

AEP-3440Cuartel de Policía
de Luquillo
viernes,
19/abril/2024
10:00 a.m.

Cuartel de Policía:
Calle 14 de julio,
Luquillo, PR

GRUPO NÚM. 1: AEP-3080Cuartel de Policía
de Arroyo
lunes,
22/abril/2024
9:30 a.m.

Cuartel de Policía:
Carretera PR-178, Km. 1.8,
Arroyo, PR

GRUPO NÚM. 1: AEP-3470Cuartel de Policía
de Maunabo
lunes,
22/abril/2024
11:30 a.m.

Cuartel de Policía:
Ave. Kennedy, Intersección Calle Barceló, Maunabo,
PR

GRUPO NÚM. 1: AEP-3180Cuartel de Policía
de Ceiba
martes,
23/abril/2024
9:30 a.m.

Cuartel de Policía:
Ave. Lauro Piñeiro,
Esq. Calle Carlos Figueroa, Ceiba, PR

GRUPO NÚM. 1: AEP-3260Cuartel de Policía
de Fajardo: División de Drogas y Narcóticos

martes,
23/abril/2024
11:30 a.m.
Cuartel de Policía:
Calle Victoria #9,
Fajardo, PR
NÚMERO DE GRUPO: NÚMERO DE PROYECTO
NOMBRE DEL PROYECTOFECHA Y HORA DE
REUNIÓNLUGAR DE REUNIÓN
(Dirección Física)
GRUPO NÚM. 2: AEP-3040Cuartel de Policía
de Aguas Buenas
miércoles,
24/abril/2024
10:00 a.m.
Cuartel de Policía:
Calle Sgto. Ramón L. Reyes (Final), Aguas Buenas,
PR
GRUPO NÚM. 2: AEP-3170Cuartel de Policía
de Cayey
jueves,
25/abril/2024
10:00 a.m.
Cuartel de Policía:
Calle Evaristo Vázquez, Cayey, PR
GRUPO NÚM. 2: AEP-3110Cuartel de Policía
de Barranquitas
jueves,
25/abril/2024
1:00 p.m.
Cuartel de Policía:
Carretera PR-719, Barranquitas, PR
GRUPO NÚM. 2: AEP-3520Cuartel de Policía
de Naranjito
viernes,
26/abril/2024
1:00 p.m.
Cuartel de Policía:
Achiote Ward,
Naranjito, PR
GRUPO NÚM. 2: AEP-3220Cuartel de Policía
de Comerío
viernes,
26/abril/2024
10:00 a.m.
Cuartel de Policía:
Carretera PR-778,
Comerío, PR

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: lunes, 15 de abril de 2024
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: lunes, 29 de abril de 2024
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:

martes, 14 de mayo de 2024
Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:

\$75.00

Descripción:

: Adquirir los servicios necesarios para realizar trabajos propuestos de reparación y acondicionamiento en los siguientes cuarteles del Negociado de la Policía de Puerto Rico, en conformidad con el alcance establecido por FEMA como parte del Programa Federal DR-4339-PR y DR-4473-PR, y de acuerdo con lo dispuesto en la Orden Ejecutiva OE-2021-24 y las disposiciones de la Ley Núm. 76-2000, ambas según reguladas por la Ley Núm. 253 de 2006: Los trabajos relacionados a dichas reparaciones incluyen, sin limitarse a las siguientes partidas: pintura general incluyendo lavado a presión de las superficies, impermeabilización de techos con membrana asfáltica, reemplazo de acústicos, reparaciones de verjas, reemplazo de puertas, ventanas e inodoros y reemplazo de luminarias entre otros. Todas las partidas de trabajo incluidas en cada proyecto serán realizadas de acuerdo con lo dispuesto en los Documentos de Contrato y en todas las leyes, reglamentos, códigos y estándares (estatales y federales) más recientes, que sean aplicables a dichas actividades. Para esta subasta formal, la AEP tiene la intención de adjudicar un (1) contrato por cada grupo de proyectos (según identificados en la tabla antes mostrada),

incluyendo en su alcance la ejecución de las reparaciones
generales propuestas para todos los proyectos que forman parte del
grupo adjudicado

LCDO.YAMIL J. AYALA CRUZ
DIRECTOR EJECUTIVO, AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del lunes, 15 de abril del 2024, hasta el lunes, 29 de abril de 2024, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación valida con foto de pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Dicho pago no será reembolsable.

ENTREGA DE OFERTAS Y ACTO

DE APERTURA: Las ofertas o licitaciones para la subasta de los proyectos antes mencionados deberán entregarse en el Salón de Conferencias de la AEP (Salones A y B), ubicado en el Piso P,

Edificio Norte del Centro

Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, a la atención de la

Sra. María A. Ramos Cruz, secretaria de la Junta de Subastas de la AEP, en o antes de las fechas y horas para las aperturas de subasta que se muestran a continuación

NÚMERO DE GRUPO NÚMeros de Proyectos Incluidos en Grupo Envío de SAI

(Fecha y Hora Límite)

APERTURA DE SUBASTA

(Fecha y Hora)

GRUPO NÚM. 13380, 3440, 3080, 3470, 3180 & 3260. martes,

30/abril/2024

(hasta 4:30 p.m.)

martes,

14/mayo/2024

2:00 p.m.

GRUPO NÚM. 23040, 3170, 3110,

3520 & 3220.

viernes,

3/mayo/2024

(hasta 4:30 p.m.)

viernes,

17/mayo/2024

2:00 p.m.

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING. GERALDO CRESPO JIMENEZ

Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19117/19118

Email Contacto Agencia: geraldo.crespo@aep.pr.gov

Fecha Publicación: 4/15/2024