

SUBASTA


Luis G. Fortuño
Gobernador de Puerto Rico

REMODELACIÓN A ESCUELA INTERMEDIA

JOSEFINA FERRERO

Fajardo, Puerto Rico

AEP – 8265A

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) les invita a licitar para la remodelación de los edificios existentes en la escuela mencionada, la cual incluye, entre otros trabajos, la remoción y reemplazo de losas de piso, paredes de bloques, terminaciones, puertas y ventanas, equipos y accesorios de baños y luminarias interiores (incluyendo interruptores y receptáculos), así como las mejoras propuestas al patio central y la construcción de rampas en hormigón, todo de acuerdo a los documentos de contrato.

Los interesados están invitados a una **Presubasta y Visita Compulsoria**, a celebrarse en las instalaciones de la escuela ubicada en la intersección de la Avenida Rafael Bermúdez y la Calle "E", 4ta. Extensión de la Urbanización Monte Brisas, Fajardo, Puerto Rico, y a la **Subasta**, a celebrarse en el Salón de Audiencias "C", ubicado en la Promenade (Piso P) del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (antes conocido como Centro Gubernamental Minillas – CGM), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, en las fechas indicadas a continuación:

<u>PRESUBASTA Y VISITA COMPULSORIA</u>	<u>SUBASTA</u>	<u>COSTO POR DOCUMENTO</u>
martes 25 / octubre / 2011 10:00 a.m.	martes 15 / noviembre / 2011 2:00 p.m.	\$100.00

Los documentos de subasta podrán obtenerse, a partir del **miércoles, 19 de octubre de 2011, hasta el miércoles, 26 de octubre de 2011**, en la División de Subastas, localizada en la Oficina de Adquisición y Contratación de Bienes y Servicios de la AEP, Piso 6 del Edificio Norte del CGM, mediante pago en efectivo o cheque certificado por la cantidad antes indicada, a favor de la AEP, la cual **no** será reembolsada.

Sólo podrán licitar aquellas firmas o individuos que hayan adquirido los documentos correspondientes a esta subasta, en el período antes indicado, que hayan cumplido con su asistencia a la presubasta y visita compulsoria, en la fecha antes mencionada, y que hayan ingresado al Registro Único de Licitadores de la Administración de Servicios Generales, según lo estipula la Ley Núm. 85 del 18 de junio de 2002.

Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por escrito, vía fax al (787) 728-1804, o por correo electrónico a: subasta@aep.gobierno.pr, en o antes de las 4:00 p.m. del **miércoles, 2 de noviembre de 2011**. **No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.**

Se requiere una fianza equivalente al cinco por ciento (5%) de la licitación pagadera a la AEP, en cheque certificado o fianza de una compañía de seguros autorizada por la Oficina del Comisionado de Seguros. Las licitaciones deberán ser sometidas en sobre manila sellado, dirigido a: **LICITACIÓN SUBASTA –REMODELACIÓN ESCUELA INTERMEDIA JOSEFINA FERRERO, FAJARDO, PUERTO RICO, AEP-8265A**, nombre y dirección del licitador, fecha y hora de la subasta. La AEP **no** aceptará licitaciones sometidas después de la hora fijada o que no cumplan con los requerimientos.

La Junta de Subastas se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier o todas las licitaciones y de adjudicar la buena pro bajo las condiciones más favorables a la AEP; igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación de cualquier contrato en cualquier momento antes de la firma del mismo sin que medie responsabilidad alguna.


Eduardo Rivera Cruz
Director Ejecutivo

